


# AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

**a „Vállalkozási szerződés a KEHOP-5.2.10 azonosító jelű pályázati felhívás alapján a Szekszárdi SZC Perczel Mór Szakképző Iskolája és Kollégiuma Perczel Mór Utca 44. alatti telephelye energiahatékonysági felújítási munkáira”**

tárgyú közbeszerzési eljáráshoz

  
Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó  
Weisz Tamás  
Lajstromszám: 00058  
1037 Budapest, Erdőfalja út 152/B  
Telefon: +36-70-333-7554  
E-mail: weisz.tamas@tendersoft.hu



SZÉCHENYI 2020

Európai Unió  
Európai Szociális  
Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

## **Ajánlattételi felhívás**

### **1. Az Ajánlatkérő:**

#### **Szekszárdi Szakképzési Centrum**

Cím: 7100 Szekszárd, Széchenyi u. 2-14  
Telefon: +36 74 529-333  
E-mail: centrum@szekszardiszc.hu  
képviseli: Ábrahám Norbert főigazgató

A továbbiakban: „Ajánlatkérő”

### **2. Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet:**

#### **B & W Tender Plus Kft.**

cím: 1061 Budapest, Andrásy út 10. 3. em. 308.  
telefon: +36 70 333 7554  
fax: +36 1 700 2021  
képviseli: Weisz Tamás, ügyvezető  
kapcsolattartó: Weisz Tamás, ügyvezető  
email: [kozbeszerzes@tendersoft.hu](mailto:kozbeszerzes@tendersoft.hu)

### **3. Az eljárás fajtája:**

A közbeszerzésekről szóló **2015. évi CXLI.** törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) **115. § (1) bekezdésben** rögzített feltételek fennállása alapján, hirdetmény közzététele nélküli, jelen ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésével indított, nemzeti nyílt közbeszerzési eljárás.

### **4. Azon elérhetőség, amelyen a közbeszerzési dokumentumok korlátlanul és teljeskörűen, közvetlenül és díjmentesen elektronikusan elérhetőek, illetve elérhetőek lesznek: .**

Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívás megküldésével egyidejűleg a Kbt. 41. § (4) bekezdésének megfelelően e-mail útján megküldi a gazdasági szereplők részére az ajánlat elkészítésével kapcsolatban az ajánlattevők részére szükséges információkról szóló tájékoztatást, továbbá az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzékét, az Ajánlatkérő által ajánlott igazolás- és nyilatkozatmintákat, és a szerződéstervezetet.

Ajánlatkérő a további közbeszerzési dokumentumokat (a műszaki leírást, valamint az árazatlan költségvetési kiírást) az alábbi elérési úton korlátlanul és teljeskörűen, térítésmentesen hozzáférhetővé teszi:

[https://drive.google.com/drive/folders/0B0p\\_RczzXDyYbGJiZk1iSkZwQk0?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/0B0p_RczzXDyYbGJiZk1iSkZwQk0?usp=sharing)

5. **A közbeszerzés tárgya és mennyisége:**

„Vállalkozási szerződés a KEHOP-5.2.10 azonosító jelű pályázati felhívás alapján a Szekszárdi SZC Perczel Mór Szakképző Iskolája és Kollégiuma Perczel Mór Utca 44. alatti telephelye energiahatékonysági felújítási munkáira”

Cím: 7150 Bonyhád, Perczel u 44.

A kivitelezés főbb tájékoztató jellegű mennyiségei az alábbiak:

- 1128 m<sup>2</sup> homlokzati hőszigetelés
- 836 m<sup>2</sup> lapostető hőszigetelés
- 77 db nyílászáró csere

A tervezett beruházás keretében megvalósul az épületek teljes homlokzati és födém hőszigetelése, valamint az épületek külső nyílászáróinak energia-megtakarítást eredményező cseréje. A meglévő homlokzatokra utólag elhelyezett hőszigetelő rendszer kerül felrögzítésre. Az alkalmazott hőszigetelés mindhárom épület esetében 160 mm vastag EPS hőszigetelő tábla, ahol tűzvédelmileg indokolt ott ugyanekkora vastagságban kőzetgyapot hőszigetelést alkalmazunk. A nyílászáróknál 3 cm-es hőszigeteléssel befordulással kerül kialakításra ragasztással. A megnövekedett ablakpárkányoknál az ablak cseréjével együtt új párkány készül. Mindhárom épület lábuzatán 160 mm vastag XPS zártcellás polisztirol hab hőszigetelő táblákat alkalmazunk. A padlásfödém teljes felületén 250 mm kőzetgyapot hőszigetelést alkalmazunk. A lapostetős részek 250 mm lépésálló EPS kiegészítő hőszigetelést kapnak, melyre bitumenes vízszigetelés kerül.

Nyílászárókat a jelenleg legkorszerűbb 3 rétegű üvegezéssel ( $U_g = 0,8 \text{ Wm}^2\text{K}$ ) fokozottan hőszigetelő műanyagokra cseréljük, melyek hőátbocsátási tényezője  $U_w = 1,15 \text{ Wm}^2\text{K}$ . A nyílászáró profilja 5 légkamrás kialakítású, hőhídmentes, szintartó és UV álló. Az üvegezés felépítése: 4 mm Low-E + 12 mm légrés Argon töltéssel + 4 mm Float + 12 mm légrés Argon töltéssel + 4mm Low-E, a hatályos energetikai előírásoknak megfelelően kerül kialakításra.

<b>CPV-kód</b>	<b>Megnevezés:</b>
45321000-3	Hőszigetelési munka
44111520-2	Hőszigetelő anyagok
45421100-5	Ajtó, ablakok és kapcsolódó tartozékok beszerelése
44221000-5	Ablakok, ajtók és kapcsolódó áruk
45310000-3	Épületszerelési munka

Amennyiben a dokumentáció bármelyik része valamilyen gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást tartalmaz, illetve amennyiben szabványt, műszaki engedélyt, műszaki előírásokat, vagy műszaki ajánlást határoz meg, úgy azok csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történtek, ajánlatkérő az azzal egyenértékű teljesítést is elfogadja.

A szerződés átalánydíjas jellegére tekintettel a fenti mennyiségek és feladatok tájékoztató jellegűek.

6. **A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárás lefolytatására kerül:**

„Vállalkozási szerződés a KEHOP-5.2.10 azonosító jelű pályázati felhívás alapján a Szekszárdi SZC Perczel Mór Szakképző Iskolája és Kollégiuma Perczel Mór Utca 44. alatti telephelye energiahatékonysági felújítási munkáira”

7. **A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje:**

A szerződés akkor lép hatályba, amikor az Ajánlatkérő a pályázatra vonatkozó Támogatói Okiratot kézhez vette és a nyertes ajánlatevőként szerződő felet erről tájékoztatta. Az Ajánlatkérő a munkaterületet a Támogatói Okirat kézhezvételétől számított 5 napon belül adja át a nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, mely időponttól a munka megkezdése lehetséges. A nyertes ajánlattevőként szerződő fél a szerződést a Támogatási Okirat hatálybalépésétől számított 11 hónapon belül köteles teljesíteni. Ajánlatkérő korábbi teljesítést elfogad.

8. **A teljesítés helye:**

Természetbeni megjelölés:

7150 Bonyhád, Perczel u 44.

NUTS Kód: HU233

9. **Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:**

Ajánlatkérő az ellenszolgáltatás fedezetét a KEHOP 5.2.10. azonosítószámú „Költségvetési szervek pályázatos épületenergetikai fejlesztései” elnevezésű projekt keretében elnyert támogatásból kívánja finanszírozni, melynek érdekében az Ajánlatkérő támogatásra irányuló igényt (pályázatot) fog benyújtani, mely alapján felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 53. § (6) bekezdésében foglaltakra.

A pályázati támogatás mértéke 100,000000 %.

A teljesítés igazolására a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdésének a rendelkezései az irányadóak.

Az ellenszolgáltatás a nyertes ajánlattevő általi (rész)teljesítést, az Ajánlatkérő által

ennek elismeréseként kiállított (rész)teljesítésigazolás alapján helyesen kiállított (rész)számla kézhezvételét követően átutalással - forintban - kerül kiegyenlítésre a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései és a Kbt. 135. § (4)-(6) bekezdései, továbbá a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései szerint - a helyesen kiállított (rész)számla kézhezvételétől számított 30 napon belül.

Amennyiben a nyertes ajánlattevő a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglalt szabályok szerint történik a szerződésben foglalt ellenérték kifizetése, figyelemmel a Kbt. 135. § (4) bekezdésére.

A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 31. § alapján az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor.

A számla szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg.

Nyertes ajánlattevő 3 darab részszámla és a teljes körű műszaki átadás-átvétel lezárását követően egy darab végszámla benyújtására jogosult.

Az első részszámla benyújtására 25 %-os készülség esetén jogosult Nyertes ajánlattevő az igazolt teljesítésnek megfelelő értékben.

A második részszámla benyújtására 50 %-os készülség esetén jogosult Nyertes ajánlattevő az igazolt teljesítésnek megfelelő értékben.

A harmadik részszámla benyújtására 75 %-os készülség esetén jogosult Nyertes ajánlattevő az igazolt teljesítésnek megfelelő értékben.

A végszámla a jelen felhívás 6. „A közbeszerzés tárgya és mennyisége” pontjában meghatározott feladat szerződészerű teljesítését követően nyújtható be a fennmaradó ellenérték erejéig.

Ajánlatkérő a 272/2014. Korm. rendelet 119. § (1) bekezdés alapján igényelhető szállítói előleg igénylésének lehetőségét biztosítja, mely a szerződés - tartalékkeret nélküli - elszámolható összege 50%-ának megfelelő mértékű. Igénybevétele esetén nyertes ajánlattevő köteles a 272/2014. Korm. rendelet 118/A. § (2a) bekezdésében foglaltak szerint köteles eljárni.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a szállítói előleg igénylésére és elszámolására a 272/2014. Korm. rendelet 118/A. §-ában, a 119. §-ában, továbbá az 1. mellékletének 125.1.-134.5. pontjában foglaltat előírások alkalmazása mellett kerül sor.

A szállítói előleggel való elszámolás rész-, illetve végszámlával történik, oly módon, hogy a szállítói előleg 50%-ával legkésőbb a szállítói szerződés szerinti ellenszolgáltatás elszámolható összege 50%-ának teljesítését követően haladéktalanul el kell számolni.

Az ÁFA megfizetése az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény szabályai szerint történik.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a kifizetés vonatkozásában az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. § szerint kell eljárni.

Ajánlatkérő tartalékkeretet nem biztosít!

Ajánlatkérő előteljesítést elfogad!

Az ajánlattétel, az elszámolás, a szerződés és a kifizetés pénzneme: forint (HUF)

A vonatkozó rendelkezések, jogszabályok:

2015. évi CXLI. törvény

2003. évi XCII. törvény az adózás rendjéről

272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet

321/2015. (X.30.) Kormányrendelet

322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet

A részletes fizetési feltételeket a szerződéstervezet tartalmazza.

**10. Annak meghatározását, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot, valamint a részajánlattételi lehetőségre vonatkozó előírás:**

**10.1. Többváltozatú (alternatív) ajánlat:**

Ajánlattevő nem tehet többváltozatú ajánlatot.

**10.2. Részajánlattételi lehetőség:**

Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárás vonatkozásában nem teszi lehetővé részajánlatok tételét.

**11. Az ajánlatok értékelési szempontja [a Kbt. 76. § (2) bekezdés]:**

Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárás esetében a benyújtott ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontjában rögzítetteknek megfelelően a legjobb ár-érték arány elve alapján értékeli az alábbiak szerint:

Értékelési szempontok	Súlyszám
1. Ajánlati ár (nettó forint)	50
2. Jótállás vállalt időtartama (min. 24 hónap, max. 60 hónap)	25
3. Késedelmi kötbér mértéke (min. a teljes nettó ajánlati ár 0,5%-a/nap, max. 1,5%-a/nap)	25

Az ajánlatok értékelése:

Az ajánlatok egyes értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó határa 1, felső határa 10, valamennyi szempont esetén. Az Ajánlatkérő az egyes értékelési szempontokra adható pontszámokat kettő tizedes jegyig határozza meg, a kerekítés matematikai szabályai szerint.

Az értékelés módszere az 1. résszempont esetében:

Ezen értékelési szempont esetén az összehasonlítás alapját az ajánlattevő által megajánlott nettó ajánlati árnak a mértéke képezi. Ezen értékelési szempont esetén a legalacsonyabb összegű nettó ajánlati árat tartalmazó (legkedvezőbb) ajánlat kapja a maximális bírálati pontszámot, a többi ajánlat bírálati pontszáma ehhez viszonyítva fordítottan arányosítás módszerével kerül meghatározásra.

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa

P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa

A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az értékelés alapját az ajánlati ár nettó összege képezi, melynek alapja az ajánlattételi dokumentáció mellékleteként kiadott árazatlan költségvetés teljes körűen beárazva.

Az értékelés módszere az 2. és a 3. részszerpont esetében:

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa

P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa

A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ajánlatkérő a 2. értékelési részszerpont vonatkozásában felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján a jótállás időtartamának minimális mértéke 24 hónap.

A minimális mértéket el nem érő megajánlás az ajánlat érvénytelenségét eredményezi a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján!

Ajánlatkérő rögzíti, hogy a jótállás vonatkozásában megajánlott 60 hónapos időtartam esetén, illetve az annál még kedvezőbb (magasabb) vállalatokra egyaránt a ponthatár felső határával azonos számú pontot ad az értékelés során.

Ajánlatkérő a 3. értékelési részszerpont vonatkozásában felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján a késedelmi kötbér minimális mértéke a nettó szerződéses ellenérték 0,5 %-a/késedelmes naptári nap. A minimális mértéket el nem érő megajánlás az ajánlat érvénytelenségét eredményezi a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján!

Az Ajánlatkérő rögzíti, hogy a késedelmi kötbér vonatkozásában megajánlott nettó szerződéses ellenérték 1,5 %-a/késedelmes naptári nap vállalásra, illetve az annál még kedvezőbb (magasabb) vállalatokra egyaránt a ponthatár felső határával azonos számú pontot ad az értékelés során.

A fenti módszer alapján kiszámított pontszámok a súlyszámmal megszorozásra, majd

összeadásra kerülnek.

A legtöbb pontot elérő ajánlat minősül a legjobb ár-érték arányú ajánlatnak.

Ha több ajánlatnak azonos a fentiek szerint kiszámított összpontszáma, az az ajánlat minősül a legkedvezőbbnek, amely a nem egyenlő értékelési pontszámot kapott értékelési szempontok közül a legmagasabb súlyszámú értékelési szempontra nagyobb értékelési pontszámot kapott. Az Ajánlatkérő jogosult közjegyző jelenlétében sorsolást tartani, ha a legkedvezőbb ajánlat e módszerrel sem határozható meg.

## 12. **A kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:**

### 12.1. **Az előírt kizáró okok:**

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdéseiben rögzített kizáró okok bármelyike fennáll.

### 12.2. **Az előírt kizáró okok igazolási módja:**

A kizáró okok fenn nem állását a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1)-(2) bekezdésében foglalt rendelkezések szerint kell igazolni.

Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az Ajánlatkérő elfogadja, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. §-a szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az Ajánlatkérő által a kizáró okok igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

Az alvállalkozó vonatkozásában az ajánlattevő nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

Az Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt (közös ajánlattevő), alvállalkozót, aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be [Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pont].

Az Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 64. §-ra (öntisztázás).

A kizáró okokra vonatkozóan benyújtandó nyilatkozatok keltezése nem lehet korábbi az eljárást megindító ajánlattételi felhívás megküldésének napjánál.



13. **Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:**

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján nem ír elő alkalmassági követelményt az eljárásban.

14. **Az ajánlattételi határidő:**

**2016. november 29. 11:00 óra**

15. **Az ajánlat benyújtásának címe, módja:**

Az ajánlatok benyújtásának címe: **B & W Tender Plus Kft. (1061 Budapest, Andrássy út 10. 3. em. 308.)**

Ajánlatkérő nem elektronikus úton kéri az ajánlatok benyújtását.

16. **Az ajánlattétel nyelve:**

Magyar

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé az ajánlat más nyelven történő benyújtását.

17. **Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje és az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:**

17.1. Az ajánlat(ok) felbontásának helye:

Megegyezik a felhívás 15. pontjában meghatározott helyszínnel.

17.2. Az ajánlat(ok) felbontásának ideje:

Megegyezik a felhívás 14. pontjában meghatározott időponttal.

17.3. Az ajánlat(ok) felbontásán jelenlétre jogosultak:

A Kbt. 68. § (3) bekezdésének megfelelően az ajánlatok felbontásánál csak az Ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek, továbbá - a közbeszerzéshez támogatásban részesülő Ajánlatkérő esetében - a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői, valamint személyek lehetnek jelen.

18. **Az ajánlati kööttség minimális időtartama:**

Az ajánlattételi határidő lejártának időpontjától számított 60 nap.

Ajánlatkérő az ajánlati kööttséggel kapcsolatosan külön felhívja a figyelmet a Kbt. 131.

§ (5) bekezdésére, miszerint a nyertes ajánlattevő és – adott esetben – a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő ajánlati kötöttsége az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától számított hatvan nappal meghosszabbodik.

19. **Az ajánlati biztosíték előírására vonatkozó információ:**

Ajánlatkérő a jelen eljárásban való részvételt nem köti ajánlati biztosíték adásához.

20. **A szerződés teljesítésére vonatkozó különleges feltételek:**

A szerződés biztosító mellékkötelezettségek:

Jótállás:

A nyertes ajánlattevő felelősségére a kivitelezés tekintetében és a beépített anyagok vonatkozásában a Ptk. szabályait [Ptk. 6:171.§ (1) bekezdés], valamint az egyes beépített anyagok, illetve elvégzett munkák kötelező alkalmassági idejét meghatározó, a szerződésalkötés és a teljesítés során hatályos jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni. A nyertes ajánlattevő ennek körében felel az általa felhasznált anyagok anyag és gyártási hibáitól való mentességéért, valamint azért, hogy a vállalt munkát a terveknek, a vonatkozó magyar szabványoknak megfelelő minőségben végzi el. A jótállási idő mértéke: az ajánlattevő megajánlása szerint. A jótállás az értékelési szempontrendszer részét képezi (2. értékelési részszerzőpont). A nyertes ajánlattevő köteles minimum 24 hónap, maximum 60 hónap – ajánlattevő által vállalt mértékben – teljes körű jótállási kötelezettséget vállalni a sikeres műszaki átadás-átvétel befejezésétől.

Késedelmi kötbér:

Amennyiben a nyertes ajánlattevő a szerződésben meghatározott teljesítési határidők tekintetében késlekedik, úgy az Ajánlatkérő késedelmi kötbér igényt érvényesíthet. A késedelmi kötbér napi mértéke: az ajánlattevő megajánlása szerint. A késedelmi kötbér mértéke az értékelési szempontrendszer részét képezi (3. értékelési részszerzőpont). A késedelmi kötbér minimális mértéke a nettó szerződéses ellenérték 0,5%-a/nap, maximális mértéke a nettó szerződéses ellenérték 1,5%-a/nap. A késedelmi kötbér maximális mértéke a nettó szerződéses ellenérték 15 %-a. (Amennyiben a fizetendő kötbér összege eléri vagy meghaladja a nettó szerződéses ellenérték 15 %-át, a Megrendelő – a nyertes ajánlattevőként szerződő vállalkozóval szembeni kártérítési kötelezettség nélkül – azonnali hatállyal felmondhatja a Szerződést vagy attól elállhat.)

Meghiúsulási kötbér:

Az olyan okból bekövetkező lehetetlenülésért, amelyért a nyertes ajánlattevő felel, a nyertes ajánlattevő által a teljesítés megtagadása, az Ajánlatkérő által jogszerűen gyakorolt felmondás, vagy a szerződésnek olyan egyéb okból előálló meghiúsulása esetén, amelyért a nyertes ajánlattevő a felelős, a nyertes ajánlattevő kötbér-fizetési felelősséggel tartozik. Nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésének meghiúsulása esetére a nettó szerződéses ellenérték 15 %-ával megegyező összegű meghiúsulási kötbér megfizetését vállalja.

Az Ajánlatkérő igénybejelentése, amelyben a kötbér jogalapját és összegét megjelöli,

esedékessé teszi a meghíusulási kötbérfizetési kötelezettséget. A nyertes ajánlattevő kötbérfizetési kötelezettsége esetén az Ajánlatkérő a kötbér összegével csökkentve fizeti ki a nyertes ajánlattevő aktuális számláját, figyelemmel ugyanakkor a Kbt. 135. § (6) bekezdésében foglaltakra. Kötbérfizetési kötelezettség esetén a nyertes ajánlattevő köteles külön nyilatkozatban is elismerni az Ajánlatkérő követelését. Amennyiben a nyertes ajánlattevő a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, az Ajánlatkérő jogosult érvényesíteni vele szemben minden, e kötelezettsége megszegéséből eredő kárt, költséget, elmaradt hasznot.

Előleg-visszafizetési biztosíték:

A 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 118/A. § (2a) bekezdése szerint a nyertes ajánlattevő - választása szerint - biztosítékot nyújt a (2) bekezdés szerinti szerződés elszámolható összegének 10%-a és az igényelt szállítói előleg különbözetére jutó támogatás összegének megfelelő mértékben az irányító hatóság javára a Kbt. 134. § (6) bekezdése vagy a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 83. § (1) bekezdése szerint, vagy nem nyújt biztosítékot, ebben az esetben a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 1. melléklet 134.4. pontja alkalmazandó.

A 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 1. melléklet 134.4. pontja szerint, ha a jogosulatlan igénybevétel a szállító szándékos magatartására vezethető vissza, és a szállító nem nyújtott biztosítékot, az irányító hatóság felszólítja a szállítót az előleg visszafizetésére. Ha a szállító a visszafizetési kötelezettségének a visszafizetésre megállapított határidőben nem vagy csak részben tesz eleget, az irányító hatóság a vissza nem fizetett összeg adók módjára történő behajtása céljából megkeresi az állami adóhatóságot. Behajthatatlanság esetén az irányító hatóság kezdeményezi az állami adóhatóságnál a szállító és a szállítóban többségi befolyással rendelkező szervezet adószámának törlését.

**21. Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektekre (programra) vonatkozó adatok:**

KEHOP-5.2.10. azonosítószámú „Költségvetési szervek pályázatos épületenergetikai fejlesztései” elnevezésű támogatási konstrukció

**22. Egyéb információk:**

23.6. **Ajánlattevőnek csatolnia kell a Kbt. 66. § (6) bekezdése szerinti nyilatkozatot.**

A nyilatkozatot nemleges tartalom esetén is csatolni kell!

23.7. Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (9) bekezdésére figyelemmel nem teszi lehetővé a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását.

23.8. Nyertes ajánlattevő a megkötésre kerülő szerződés teljesítésével összefüggésben keletkező szerzői jogairól - figyelembe véve a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény vonatkozó rendelkezéseit, valamint az abban foglalt előírásokat, azaz különösen, de nem kizárólagosan a szerződi jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény 9. § -ában foglaltakat – köteles bármilyen területi, felhasználási és időbeli korlátozások nélkül teljes körűen lemondani

az Ajánlatkérő javára. A Szerződés teljesítése során keletkező bármilyen szellemi alkotáshoz fűződő (szerzői jogi, iparjogvédelmi, stb.) vagyoni jog Ajánlatkérő korlátlan és kizárólagos tulajdonát képezi, a vagyoni jogok Ajánlatkérőt illetik meg, aki ezeket (fel)használhatja, közvétheti, továbbadhatja, vagy belátása szerint átengedheti, átruházhatja földrajzi vagy bármely más korlát nélkül. A vagyoni jogok ellenértékét Ajánlattevő az ajánlati ár meghatározásánál vegye figyelembe.

- 23.9. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a 322/2011. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján a nyertes ajánlattevő köteles **legkésőbb a szerződéskötés időpontjára legalább 5.000.000,- HUF/káresemény és legalább 25.000.000,- HUF/év limitú All Risks típusú felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni** úgy, hogy az kellő fedezetet nyújtson, s kiterjedjen a teljes szerződés szerinti munkákra, a káreseménnyel kapcsolatos többletköltségekre, a meglévő és szomszédos építményekre.
- 23.10. Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőt, hogy a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltak alapján a meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra való hivatkozás esetén a hivatkozás mellett a „**vagy azzal egyenértékű**” kifejezést is érteni kell.
- 23.11. **Kiegészítő tájékoztatás** iránti kérelmet telefaxon, vagy e-mailben az alábbi címek valamelyikére kell eljuttatni:  
Címzett: Weisz Tamás, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó  
Email: [kozbeszerzes@tendersoft.hu](mailto:kozbeszerzes@tendersoft.hu)  
Fax: +36 1 700 2021  
Ajánlatkérő kéri az Ajánlattevőket, hogy a kérdéseket **szerkeszthető formában is** nyújtsák be, megkönnyítve ezzel a válaszadást.
- 23.12. Irányadó idő: Az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő.
- 23.13. Ajánlatkérő **nem tart helyszíni bejárást**.
- 23.14. Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.
- 23.15. A jelen ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény az irányadó.
- 23.16. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők figyelmét arra, hogy **támogatásra irányuló igényt fog benyújtani** és az Ajánlatkérő a támogatásra irányuló igény el nem fogadását, vagy az igényelnél kisebb összegben történő elfogadását olyan körülménynek tekinti, amely miatt az eljárást eredménytelené nyilváníthatja. **(Feltételes közbeszerzés)**

Ajánlatkérő ezen feltételt, amelytől a közbeszerzés eredményességét függővé teszi, a vállalkozási szerződés hatálybalépését felfüggesztő feltételként is kiköti.

**23. A felhívás megküldésének napja:**

**2016. november 22. napja**